

Số: 950./TB-CCTHADS

Đức Linh, ngày 24 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ- CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự).

Căn cứ Quyết định 11, 12, 13, 14/2017/QĐST-DS cùng ngày 09 tháng 3 năm 2017; Quyết định số 49, 50, 51/2017/QĐST-DS cùng ngày 07 tháng 8 năm 2017; Bản án số 69/2017/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2017; Bản án số 80, 81/2017/DS-ST cùng ngày 16 tháng 11 năm 2017; Bản án số 02/2021/DS-ST ngày 05 tháng 02 năm 2021 và Quyết định số 06/2021/QĐST-DS ngày 05 tháng 02 năm 2021; Quyết định sơ thẩm giải quyết việc dân sự số 18/2022/QĐST-VDS ngày 08 tháng 7 năm 2022; Bản án số 62/2023/DS-ST ngày 03/8/2023 đều của Tòa án nhân dân huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 68, 69, 79/QĐ-CCTHADS cùng ngày 04/8/2022 thay thế cho Quyết định thi hành án số 597, 598, 599/QĐ-CCTHADS cùng ngày 13/3/2017; Quyết định thi hành án số 75, 76, 77, 78/QĐ-CCTHADS cùng ngày 04/8/2022 thay thế cho Quyết định thi hành án số 704, 710, 712, 732/QĐ-CCTHADS cùng ngày 19/4/2017; Quyết định thi hành án số 65, 66/QĐ-CCTHADS cùng ngày 04/8/2022 thay thế cho Quyết định thi hành án số 1163, 1165/QĐ-CCTHADS cùng ngày 09/8/2017; Quyết định thi hành án số 64/QĐ-CCTHADS ngày 04/8/2022 thay thế cho Quyết định thi hành án số 1168/QĐ-CCTHADS ngày 14/8/2017; Quyết định thi hành án số 72, 73, 74/QĐ-CCTHADS cùng ngày 04/8/2022 thay thế cho Quyết định thi hành án số 1193, 1194, 1197/QĐ-CCTHADS cùng ngày 24/8/2017; Quyết định thi hành án số 67/QĐ-CCTHADS ngày 04/8/2022 thay thế cho Quyết định thi hành án số 343/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2017; Quyết định thi hành án số 71/QĐ-CCTHADS ngày 04/8/2022 thay thế cho Quyết định thi hành án số 463/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2017; Quyết định thi hành án số 63/QĐ-CCTHADS ngày 04/8/2022 thay thế cho Quyết định thi hành án số 519/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2017; Quyết định thi hành án số 520/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2017; Quyết định thi hành án số 602/QĐ-CCTHADS ngày 22/01/2018; Quyết định



thi hành án số 70/QĐ-CCTHADS ngày 04/8/2022 thay thế cho Quyết định số 604/QĐ-CCTHADS ngày 22/01/2018; Quyết định thi hành án số 83/QĐ-CCTHADS ngày 04/8/2022 thay thế cho Quyết định thi hành án số 633/QĐ-CCTHADS ngày 04/3/2021; Quyết định thi hành án số 81/QĐ-CCTHADS ngày 04/8/2022 thay thế cho Quyết định thi hành án số 659/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2021; Quyết định thi hành án số 80/QĐ-CCTHADS ngày 04/8/2022 thay thế cho Quyết định thi hành án số 864/QĐ-CCTHADS ngày 11/ 5/2021; Quyết định thi hành án số 82/QĐ-CCTHADS ngày 04/8/2022 thay thế cho Quyết định thi hành án số 1382/QĐ-CCTHADS ngày 26/8/2022, các Quyết định thi hành án số 194, 204/QĐ-CCTHADS cùng ngày 12/10/2023 đều của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 931/TB-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận đã thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản của: ông Đỗ Quang Hưng và bà Nguyễn Thị Hương, địa chỉ: Số 371, ĐT 720, tổ 1, thôn 5, xã Vũ Hòa, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Tài sản thẩm định giá gồm:

1/ Quyền sử dụng thửa đất số 38B, tờ bản đồ số 15, diện tích 154m² (trong đó có 100m² đất ở nông thôn, 54m² đất trồng cây lâu năm) giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 376604, do UBND huyện Đức Linh cấp ngày 30/10/2009, cấp cho bà Nguyễn Thị Hương và ông Đỗ Quang Hưng; Đất tọa lạc tại thôn 5, xã Vũ Hòa, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Tài sản trên đất gồm:

+ 01 căn nhà cấp 4B, diện tích 46,31m², tường xây gạch tô xi măng, quét vôi, nền gạch men, la thông tôn lạnh, mái tôn kẽm, hệ thống cửa bằng sắt-kiếng.

+ 01 nhà vệ sinh, diện tích 5,71m²

+ Hệ thống điện sinh hoạt dân dụng

2/ Quyền sử dụng thửa đất số 16, tờ bản đồ số 13, diện tích 1620m² (trong đó có 300m² đất ở nông thôn, 1320m² đất trồng cây lâu năm) giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 631139, do UBND huyện Đức Linh cấp ngày 02/3/2012, cấp cho bà Nguyễn Thị Hương và ông Đỗ Quang Hưng; Đất tọa lạc tại thôn 5, xã Vũ Hòa, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Tính đến hết ngày 23 tháng 10 năm 2023, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận đã nhận được 01 (một) hồ sơ về việc đề nghị

được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự của Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu – Chi nhánh Bình Thuận, địa chỉ: Số 054 – đường Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Qua xem xét văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan, đồng thời căn cứ các điều kiện khác theo quy định của pháp luật và Phụ lục 2 Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản (*Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự*), Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh nhận thấy Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu – Chi nhánh Bình Thuận đáp ứng đủ các điều kiện, quy định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Vì vậy, Chấp hành viên quyết định chọn Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu – Chi nhánh Bình Thuận, địa chỉ: Số 054 – đường Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản của bà Nguyễn Thị Hường và ông Đỗ Quang Hưng.

Vậy, cơ quan thi hành án thông báo để các bên được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Tổ chức thẩm định giá nêu trên;
- Trang thông tin điện tử của Tổng Cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Viện KSND huyện Đức Linh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hòa